

- Merkblatt 3 -

Diese **Hinweise zur Baustellenbesichtigung** geben Ihnen einen Überblick über die Verhaltensregeln auf der Baustelle.

Bei weiteren Fragen stehen wir Ihnen jederzeit gern zur Verfügung.

1. Ohne vorherige Terminabsprache und Genehmigung durch unsere Bauleitung oder dem entsprechenden Verkaufsberater ist das Betreten unserer Baustelle **verboten!**
2. Das Betreten der Baustelle erfolgt auf eigene Gefahr. Die hit.-Unternehmensgruppe kann keine Haftung übernehmen. Auf jeder Baustelle ist eine Vielzahl von Gefahrenquellen vorhanden, die nicht alle gesichert werden können. Daher seien Sie sich bitte über Ihre Sicherheit im Klaren und folgen Sie den Hinweisen unserer Mitarbeiter. Bitte achten Sie auf Unebenheiten, Absätze oder Stolperfallen und vergewissern Sie sich, dass Sie überall festen Stand haben.
3. Eltern haften für Ihre Kinder! Kinder sind zu jedem Zeitpunkt ab Betreten der Baustelle bis zu deren Verlassen zu beaufsichtigen; das Herumtollen und Spielen auf der Baustelle ist verboten. Es ist insbesondere darauf zu achten, dass Ihre Kinder nicht in oder auf Baumaschinen oder auf Gerüste klettern, hier besteht erhöhtes Verletzungsrisiko. Das Betreten der Baustelle mit Kleinkindern ist untersagt. Im Gefahrenfall benötigen Sie beide Hände um sich sicher zu bewegen, ggf. abzufangen.
4. Die Baustelle darf nur mit festem Schuhwerk und Schutzhelm betreten werden, Sandalen und offenes Schuhwerk, insbesondere sog. Flip-Flops, sind verboten. Schutzhelme werden Ihnen bei Betreten der Baustelle ausgehändigt, sie sind während der gesamten Besichtigung zu tragen.
5. Das Betreten von nicht freigegebenen Bereichen der Baustelle, sowie des Dachs, des Gerüsts und der Maschinen sind verboten. Das Übersteigen von Absperrungen und das Hinabsteigen in Baugruben ist verboten.
6. Hunde und sonstige Tiere dürfen nicht mit auf die Baustelle genommen werden. Gleiches gilt für Gegenstände aller Art (z. B. Fahrrad, Kinderwagen, Roller etc.).
7. Den Weisungen der Mitarbeiter der hit.-Unternehmensgruppe ist Folge zu leisten. Wir müssen darauf hinweisen, dass eine Zuwiderhandlung gegen die vorgenannten Verhaltensregelungen einen Verweis von der Baustelle nach sich ziehen kann. Bitte haben Sie Verständnis für die Durchsetzung der Verhaltensregeln, sie dienen Ihrer eigenen Sicherheit.

Hanseatische Immobilien Treuhand GmbH + Co. KG

Ich habe die o. g. Hinweise zur Kenntnis genommen und bestätige die Haftungsfreistellung mit meiner Unterschrift.

Ort, Datum

Unterschrift des Interessenten / Erwerbers